

REGULAMIN

działania Winogradzkiej Telewizji Kablowej

Podstawą prawną niniejszego Regulaminu są następujące przepisy:

- Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. ze zmianami,
- Kodeks cywilny,
- inne odrębne przepisy prawa regulujące zasady prowadzenia działań i świadczenia usług przez Winogradzką Telewizję Kablową, w szczególności Prawo Telekomunikacyjne,
- wewnętrzne akty prawne obowiązujące w Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrady” w Poznaniu, w szczególności Statut Spółdzielni.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Winogradzka Telewizja Kablowa powstała ze środków materialnych i finansowych przekazanych PSM „Winogrady” w Poznaniu przez byłą Tymczasową Radę Programową Winogradzkiej Telewizji Kablowej.
2. Winogradzka Telewizja Kablowa, zwana w dalszej części Regulaminu „WTvK”, działa jak wyodrębniona jednostka Spółdzielni pod względem organizacyjnym i gospodarczym.

II. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

§ 2

1. WTVK w szczególności realizuje zadania w zakresie:
 - 1) świadczenia usług telekomunikacyjnych, w tym między innymi:
 - a) związanych z funkcjonowaniem telewizji kablowej,
 - b) związanych z usługą dostępu do Internetu,
 - c) związanych z usługami telefonicznymi,
 - 2) nadawania programów telewizyjnych oraz produkcji filmów i innych materiałów audiowizualnych (w przypadku działalności radiowej i telewizyjnej),
 - 3) prowadzenia działań dotyczących monitoringu wizyjnego za pomocą mechanicznych lub elektrycznych urządzeń ochronnych (w przypadku działalności detektywistycznej i ochroniarskiej),
 - 4) prowadzenia robót remontowych i inwestycyjnych związanych z rozwojem i utrzymaniem w należyłym stanie technicznym majątku Spółdzielni będącego w jej posiadaniu.
2. WTVK może realizować inne przedsięwzięcia i usługi mające na celu właściwe wykorzystanie majątku, w uzgodnieniu z właściwymi organami Spółdzielni, według kompetencji ustalonych w Statucie Spółdzielni.
3. WTVK może prowadzić roboty i świadczyć usługi poza PSM „Winogrady” w Poznaniu, na podstawie umów zawartych z zainteresowanym podmiotem prawnym lub osobą fizyczną.

III. ORGANIZACJA ZAKŁADU

§ 3

Strukturę organizacyjną WTVK uchwała Rada Nadzorcza Spółdzielni.

§ 4

1. Bieżącą działalnością WTVK kieruje Kierownik – Pełnomocnik Zarządu, podlegający bezpośrednio Prezesowi Zarządu Spółdzielni, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
2. Kierownika WTVK – Pełnomocnika Zarządu zatrudnia Zarząd Spółdzielni.

IV. ZASADY DZIAŁANIA ZAKŁADU

§ 5

Działalność WTVK prowadzona jest na podstawie planu gospodarczego, uchwalonego na dany rok przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.

§ 6

Działalność WTVK finansowana jest ze środków pochodzących z opłat za korzystanie z telewizji kablowej i innych usług telekomunikacyjnych oraz innych usług związanych z prowadzoną działalnością.

§ 7

1. Nadwyżka bilansowa Spółdzielni w tym WTVK zasila fundusz zasobowy lub remontowy bądź oba te fundusze.
2. Stratę bilansową Spółdzielni w tym WTVK pokrywa się w następującej kolejności:
 - 1) z funduszu zasobowego,
 - 2) z funduszu udziałowego.
3. Sposób pokrycia strat oraz podziału nadwyżki bilansowej każdorazowo określa uchwała Walnego Zgromadzenia.

§ 8

1. Działalność WTVK jest ewidencjonowana w księgach rachunkowych Spółdzielni.
2. Szczegółowe zasady ewidencji księgowej działalności WTVK ustala się w Polityce Rachunkowości Spółdzielni.
3. Za korzystanie z telewizji kablowej i innych usług telekomunikacyjnych jej użytkownicy, którym przysługuje tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w Spółdzielni, wnoszą opłaty eksploatacyjne, których wysokość uchwała Rada Nadzorcza.
4. Wysokość opłat za korzystanie z usług telekomunikacyjnych dla użytkowników innych niż wymienieni w § 8 ust. 3, ustala Kierownik WTVK w porozumieniu z Zarządem. O wysokości opłat informowana jest Rada Nadzorcza.
5. Wysokość opłat za usługi WTVK inne niż wymienione w § 8 ust. 3 i 4 ustala Kierownik WTVK w porozumieniu z Zarządem. O wysokości opłat informowana jest Rada Nadzorcza.

V. KONTROLA I NADZÓR ZAKŁADU

§ 9

1. Organami nadzorczo - kontrolnymi WTVK są: Rada Nadzorcza i Zarząd według kompetencji zawartych w Statucie PSM "Winogrody" w Poznaniu.
2. W pracach komisji przetargowych i odbiorowych uczestniczą członkowie Rady Nadzorczej.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie znajdują przepisy aktów prawnych wymienionych na wstępie.

§ 11

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem 29 października 2015 roku.
2. Traci moc Regulamin działania Winogradzkiej Telewizji Kablowej uchwalony uchwałą Rady Nadzorczej nr 56 z dnia 24.07.2008 roku.