

**Projekty uchwał zgłoszone
przez członków lub organy
Poznańskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej „Winogrody”
w Poznaniu**

UCHWAŁA NR 10/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu
odbytego w dniach od 11.06.2025 roku do 17.06.2025 roku.

w sprawie: zmiany Statutu Spółdzielni.

§ 1

Działając na podstawie § 75 pkt 9 Statutu Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu, Walne Zgromadzenie Członków Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu uchwala następującą zmianę w Statucie Spółdzielni:

W § 81 ust. 4 Statutu otrzymuje nowe brzmienie:

„Członkowie Rady Nadzorczej są wybierani przez Walne Zgromadzenie Członków spośród członków Spółdzielni. Prawo zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej przysługuje każdemu członkowi Spółdzielni. Kandydat do Rady Nadzorczej winien uzyskać poparcie co najmniej 20 członków Spółdzielni potwierdzone podpisem na liście i podaniem nr PESEL lub daty urodzenia. Imię i nazwisko kandydata wraz z listą winno być złożone w biurze Zarządu Spółdzielni na 14 dni przed Walnym Zgromadzeniem Członków. Do zgłoszenia należy załączyć podpisane przez kandydata oświadczenia wymagane dla uczestniczenia w wyborach, a także oświadczenia związane z polityką bezpieczeństwa Spółdzielni. Osoba zgłaszająca kandydata do Rady Nadzorczej winna przedłożyć jego pisemną zgodę.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmiany Statutu przez Sąd Rejonowy w Poznaniu.

UZASADNIENIE

Wprowadzona zmiana treści § 81 ust. 4 uzasadniona jest koniecznością ujednolicenia regulacji wymaganych dla kandydatów uczestniczących w wyborach do Rad Osiedli oraz do Rady Nadzorczej (kandydaci w wyborach do Rad Osiedli zobowiązani są uzyskać poparcie co najmniej 20 członków Spółdzielni). Nadto zwiększona ilość podpisów pod kandydaturą uwiarygadnia kandydata startującego w wyborach. Dodanie zapisu spowodowane jest koniecznością podpisania przez kandydata wymaganych oświadczeń.

Radca Prawny

(-) Miłosz Grzybowski

UCHWAŁA NR 11/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu
odbytego w dniach od 11.06.2025 roku do 17.06.2025 roku.

w sprawie: zmiany Statutu Spółdzielni.

§ 1

Działając na podstawie § 75 pkt 9 Statutu Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu, Walne Zgromadzenie Członków Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu uchwala następującą zmianę w Statucie Spółdzielni:

W § 96 ust. 3 Statutu otrzymuje nowe brzmienie:

„Rada Osiedla składa się z 11 członków Spółdzielni, zamieszkałych na danym osiedlu, wybranych przez członków posiadających tytuły prawne do lokali na danym osiedlu w toku Pisemnego Oddawania Głosów, na okres kadencji, która rozpoczyna się od dnia pierwszego posiedzenia Rady Osiedla, które winno być zwołane w terminie 7 dni od zakończenia Pisemnego Oddawania Głosów i kończy się w przeddzień pierwszego posiedzenia nowej Rady. Osoba ubiegająca się o wybór do Rady Osiedla winna zamieszkiwać na danym osiedlu tzn. w miejscu, w którym znajduje się główny ośrodek aktywności życiowej kandydata.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmiany Statutu przez Sąd Rejonowy w Poznaniu.

Radca Prawny

(-) Miłosz Grzybowski

UCHWAŁA NR 12/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu
odbytego w dniach od 11.06.2025 roku do 17.06.2025 roku.

w sprawie: zmiany Statutu Spółdzielni.

§ 1

Działając na podstawie § 75 pkt 9 Statutu Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu, Walne Zgromadzenie Członków Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu uchwala następującą zmianę w Statucie Spółdzielni:

W § 96 ust. 4 Statutu otrzymuje nowe brzmienie:

„Prawo zgłaszania kandydatów do Rady Osiedla przysługuje każdemu członkowi Spółdzielni. Kandydat do Rady Osiedla winien uzyskać poparcie co najmniej 20 członków Spółdzielni potwierdzone podpisem na liście i podaniem nr PESEL lub daty urodzenia. Imię i nazwisko kandydata wraz z listą winno być złożone w biurze Zarządu Spółdzielni na 14 dni przed Pisemnym Oddawaniem Głosów. Do zgłoszenia należy załączyć podpisane przez kandydata oświadczenia wymagane dla uczestniczenia w wyborach, a także oświadczenia związane z polityką bezpieczeństwa Spółdzielni. Osoba zgłaszająca kandydata do Rady Osiedla winna przedłożyć jego pisemną zgodę.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmiany Statutu przez Sąd Rejonowy w Poznaniu.

UZASADNIENIE

Wprowadzona zmiana treści § 96 ust. 4 uzasadniona jest koniecznością podpisania przez kandydata wymaganych oświadczeń.

UCHWAŁA NR 13/2025
Walnego Zgromadzenia Członków
Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu
odbytego w dniach od 11.06.2025 roku do 17.06.2025 roku.

w sprawie: uchwalenia tekstu jednolitego statutu Spółdzielni

§ 1

Działając na podstawie § 75 pkt 9 statutu Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu, Walne Zgromadzenie Członków Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu uchwala tekst jednolity statutu Spółdzielni.

§ 2

Tekst jednolity statutu Poznańskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Winogrody” w Poznaniu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem zarejestrowania zmiany statutu przez Sąd Rejonowy w Poznaniu.

Radca Prawny

(-) Miłosz Grzybowski